

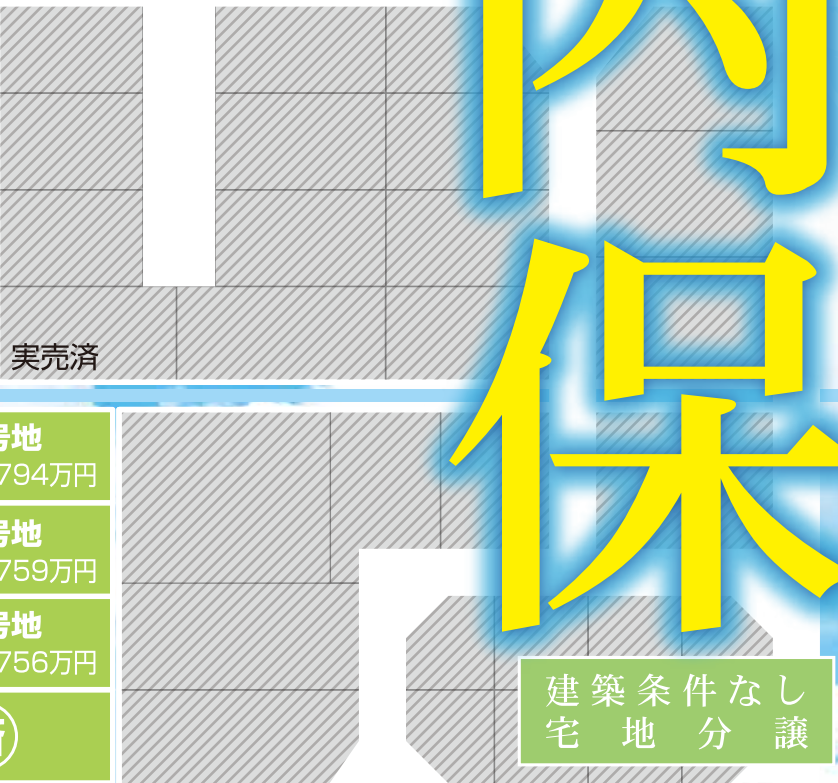
PURE TOWN IV

ピュアタウン

※土地価格は1万円未満を切り捨て表示。

内保

6号地 52.89坪 756万円	7号地 52.10坪 745万円
5号地 52.89坪 740万円	8号地 52.09坪 729万円
4号地 54.36坪 761万円	9号地 52.09坪 729万円
3号地 済	10号地 56.38坪 794万円
2号地 済	11号地 53.89坪 759万円
1号地 済	12号地 53.62坪 756万円



徒歩

徒歩

徒歩

Shopping



Kindergarten



School



快適 & 充実の生活環境

浅井文化スポーツ公園	700m	関西アーバン銀行浅井支店	550m
浅井図書館	1100m	ドラックユタカ	1050m
コメリ	400m	イオン長浜店	3800m
長浜信用金庫浅井支店	500m	長浜インター	3800m
滋賀銀行浅井出張所	550m	JA北びわこ浅井西支店	500m
		浅井中学校	450m



■物件概要■ ●所在地/滋賀県長浜市内保町福良前地先 ●交通/JR虎姫駅から5.2Km ●総区画数/12区画 ●販売区画数/12区画 ●区画面積/172.22㎡(52.09坪)~186.01㎡(56.48坪) ●開発総面積/2958.55㎡ ●私道負担/なし ●地目/宅地 ●地域/非線引区域、第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/6m幅員側溝含むアスファルト舗装 ●設備/電気 関西電力/ガス 個別プロパンガス ●水道/公営 ●汚水/公共下水 ●雨水/道路側溝 ●都市計画による開発許可 長浜市指令開発 第000338号(平成27年4月22日) ●農地法第5条許可 指令長農委第5022号(平成22年4月22日) ●別途費用/水道加入金158,230円 ●別途費用/水道工事負担金57,000円 ●別途費用/下水道工事負担金170,000円 ●自治会/内保町自治会

■ お問合せは…

ISO.9001
エコアクション
取得

フルカワ産業株式会社

滋賀県知事(6)第2208号 滋賀県宅地建物取引業協会会員 (社)近畿地域不動産取引協議会加盟
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会



株式会社 365中村

滋賀県知事(13)第575号 滋賀県宅地建物取引業協会会員 (社)近畿地域不動産取引協議会加盟
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

〒526-0244 滋賀県長浜市内保町2776-2

TEL 0749-74-3630

FAX 0749-74-3078

〒526-0244 滋賀県長浜市内保町258-1

TEL 0749-74-0547

FAX 0749-74-2494